

IL NUOVO CONTO TERMICO

LE OPPORTUNITÀ PER I PRIVATI E LE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE
AI FINI DELLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PARCO IMMOBILIARE

Martedì 30 APRILE 2013

PRESENTAZIONE

È stato pubblicato sul supplemento ordinario alla G.U. n. 1 del 2 gennaio 2013, il decreto interministeriale 28 dicembre 2012 recante "Incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni", che introduce in Italia il "Conto energia termico". Il decreto regola l'incentivazione degli interventi sull'involucro opaco e trasparente, di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale e di riscaldamento delle serre e dei fabbricati rurali, di installazione di collettori solari anche abbinati a sistemi di solar cooling e di sostituzione di scaldacqua elettrici. Gli Incentivi, in conto capitale, previsti fino ad un massimo del 40% della spesa sostenuta, sono destinati a privati, imprese e Pubbliche Amministrazioni per: Interventi di incremento dell'efficienza energetica; Interventi di piccole dimensioni relativi a impianti per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e sistemi ad alta efficienza.

Le Amministrazioni pubbliche possono richiedere l'incentivo per entrambe le categorie di interventi mentre i soggetti privati possono accedere agli incentivi solo per gli interventi di piccole dimensioni relativi a impianti per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e sistemi ad alta efficienza. Il primo aspetto di novità riguarda il fatto che l'incentivo per alcuni interventi, è rivolto sia ai Soggetti privati che alle Pubbliche Amministrazioni, e questo amplia, rispetto alle detrazioni fiscali del 55%, il numero e la tipologia di soggetti che possono beneficiarne.

Il secondo aspetto di novità riguarda il fatto che il periodo di diritto all'incentivo sia sufficientemente breve (da 2 a 5 anni a seconda degli interventi) permettendo così ai beneficiari di acquisire l'incentivo in tempi brevi".

Il terzo aspetto di novità riguarda il fatto che l'incentivo previsto per alcuni interventi è subordinato alla effettuazione di una diagnosi energetica con successiva certificazione energetica, requisito assolutamente non previsto nelle detrazioni del 55%.

Risulta evidente che questo aspetto rivesta per i professionisti una grande opportunità NON solo di mercato ma anche professionale e per i soggetti beneficiari uno stimolo alla riqualificazione del patrimonio immobiliare.

Obiettivi Il seminario formativo ha l'obiettivo di informare e aggiornare i partecipanti sulle **opportunità** che il nuovo "conto termico" offre alle Amministrazioni Pubbliche ed ai Soggetti privati per gli interventi di incentivazione della produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni, illustrando loro gli elementi, gli strumenti, gli adempimenti, al momento necessari, per l'accesso agli incentivi.

Destinatari Il seminario formativo è rivolto a **professionisti, uffici tecnici di amministrazioni pubbliche, Energy managers e consulenti energetici, operatori del settore edilizio, tecnici commerciali di aziende del settore.**

Durata e sede 8 ore presso la sede dell'ARIAP - Associazione Regionale Ingegneri e Architetti di Puglia.

Costo GRATUITO (Soci ARIAP, Ingegneri e/o Architetti iscritti agli Ordini pugliesi);

€ 120,00 + iva (NON appartenenti alle categorie sopra citate).

SEGRETARIA ORGANIZZATIVA